

Директору ООО «Квадис»  
Васильевой Л.Ю.  
630049, г. Новосибирск, ул. Галуцака, 2а .  
оф.89

13.05.2021 № 01-4-08/19658

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

О проведении работ по  
устранению строительных  
дефектов и недоделок,  
допущенных Застройщиком, на  
объекте: г. Новосибирск, ул.  
Дачная, д.5

Уважаемая Лилиана Юрьевна!

В ответ на Ваше обращение от 05.04.2021 г. №. 253 сообщаем следующее.  
Предмет соглашения об отступном по жилым и нежилым помещениям в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новосибирск, ул. Дачная, д.5, переданным на баланс Банка в счет погашения долга Заемщика по кредитному договору не содержит каких-либо гарантийных и иных условий и обязательств ПАО Банк «ФК Открытие» перед участниками долевого строительства. При этом, в плане устранения строительных дефектов в период с октября по декабрь 2020 г. Банк за свой счет провел комплекс работ по ремонту подъездов и подземной парковки общей стоимостью 1,4 млн. руб.

В настоящее время, в собственности ПАО Банк «ФК Открытие» находится менее 40 жилых помещений. Банк готов участвовать в финансировании работ по устранению строительных недоделок на общих основаниях с остальными Собственниками в случае принятия такого решения на Общем собрании собственников помещений.

С уважением,  
Заместитель Директора департамента строительства  
и эксплуатации – Начальник Управления эксплуатации  
Административно-технического Блока



А.С. Чирков

А.А. Маслак  
+7 (495) 755- 88-66, доб. 11-1288